**UCHWAŁA Nr XXXVII. .2021**

# RADY GMINY ZŁOTÓW

**z dnia 28 października 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – nowa zabudowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.   
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)   
**Rada Gminy Złotów uchwala,** co następuje:

**§ 1.**1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów w obrębach ewidencyjnych: Dzierzążenko, Wąsosz, Święta, Międzybłocie, Blękwit, Stare Dzierzążno, Nowa Święta, Skic, Buntowo.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Dopuszcza się uchwalanie planu w częściach dla wybranych terenów.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXXI.234.2021 Rady Gminy Złotów z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – nowa zabudowa.

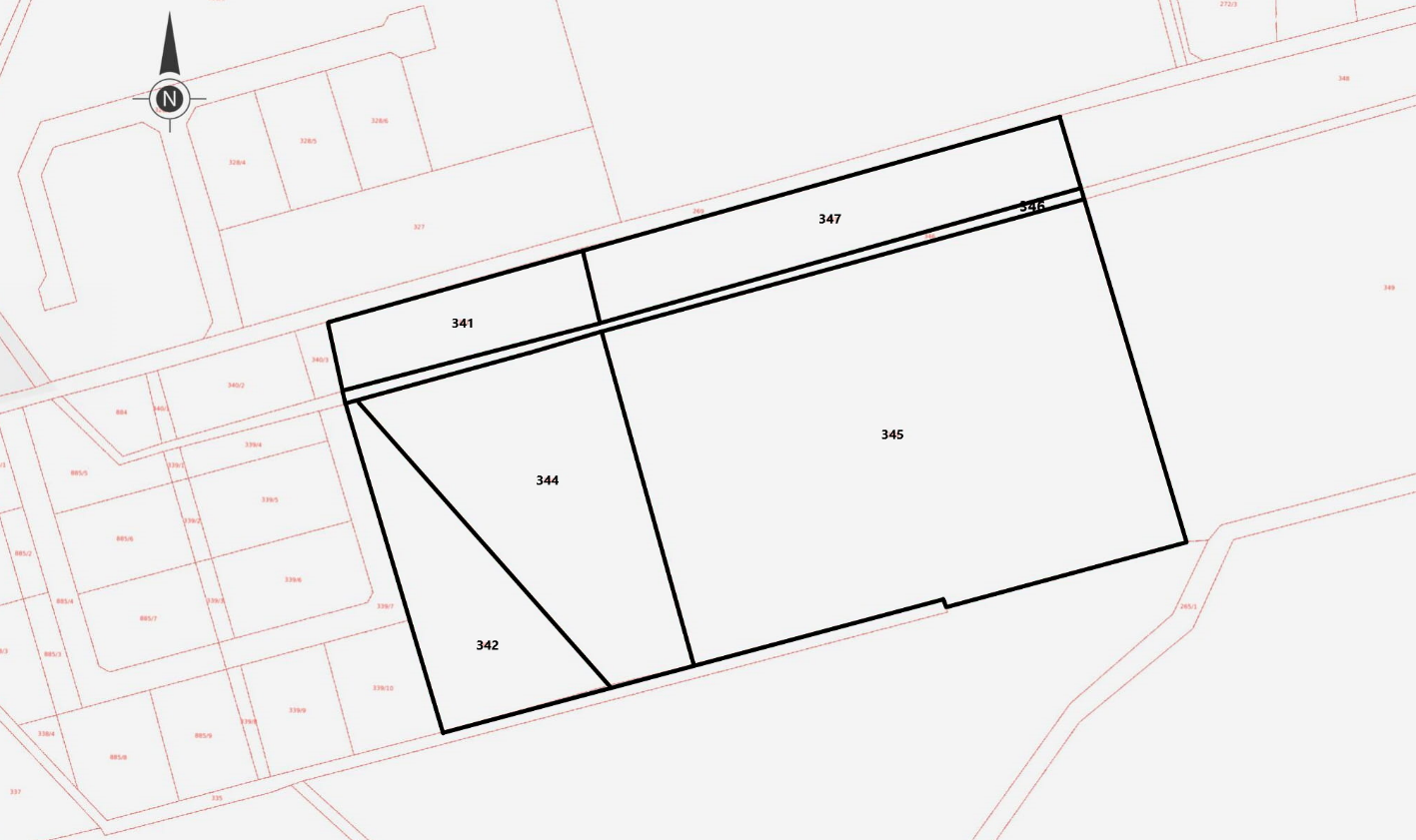
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

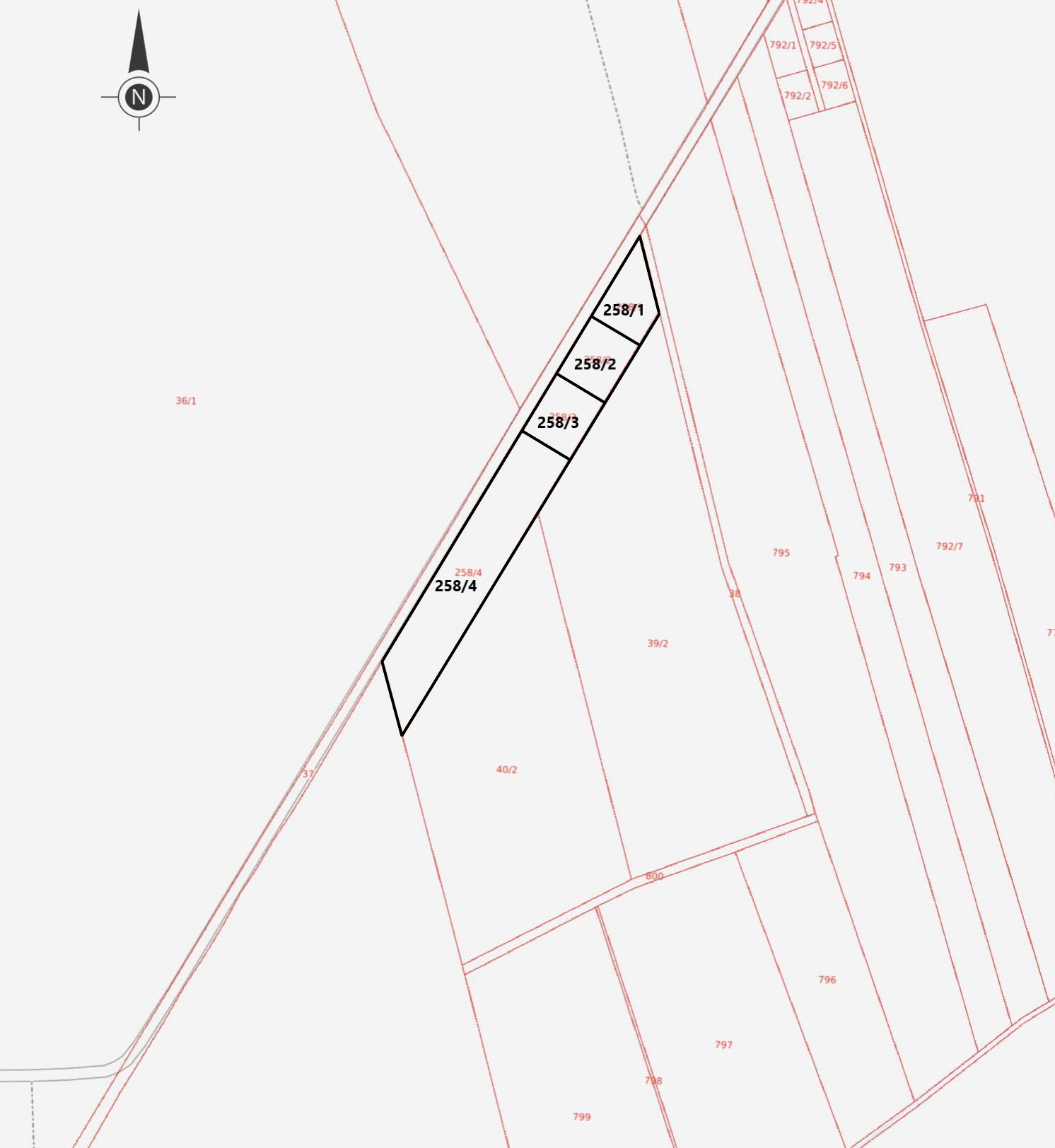
**Obręb ewidencyjny: Dzierzążenko**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

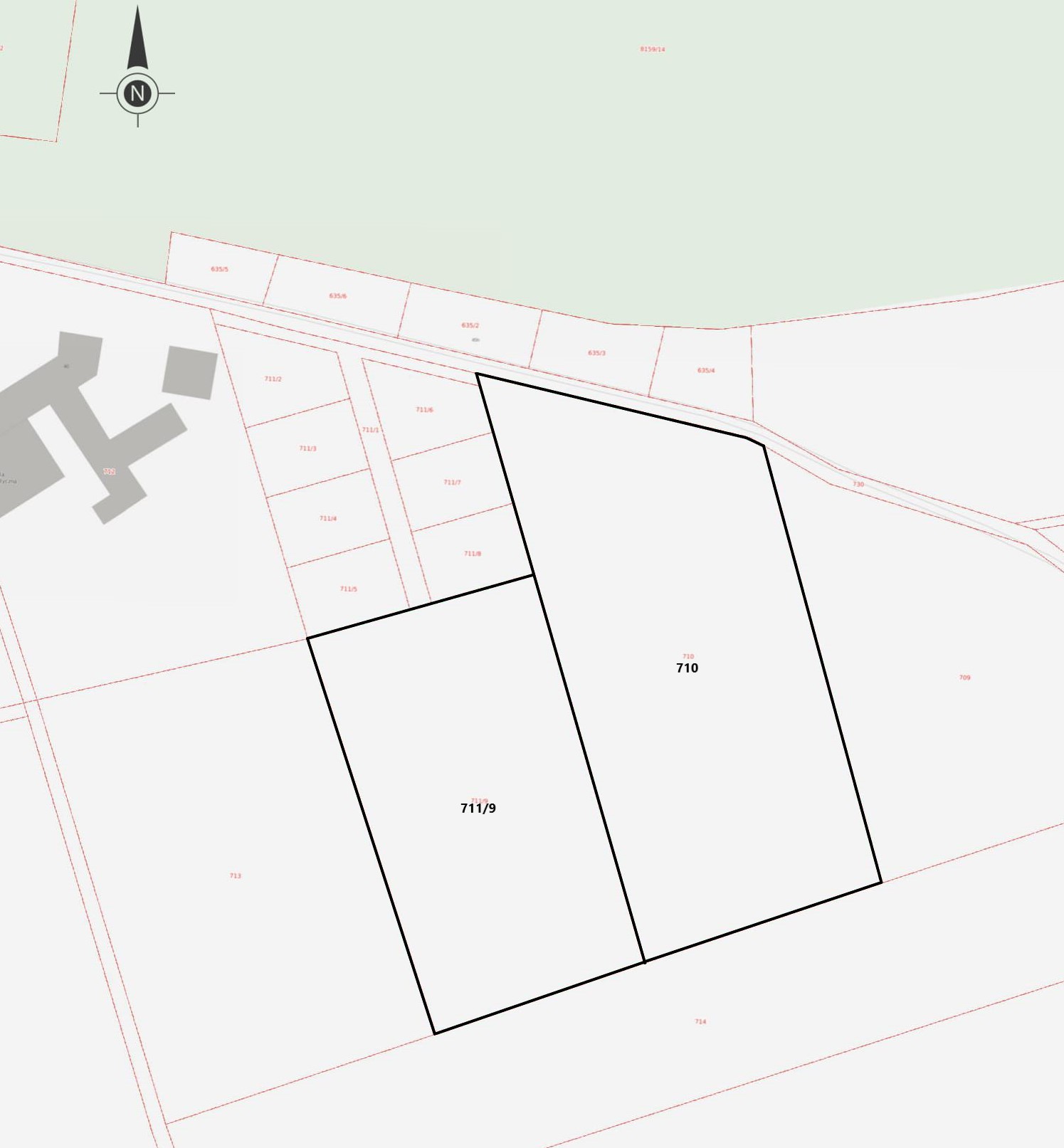
**Obręb ewidencyjny: Wąsosz**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

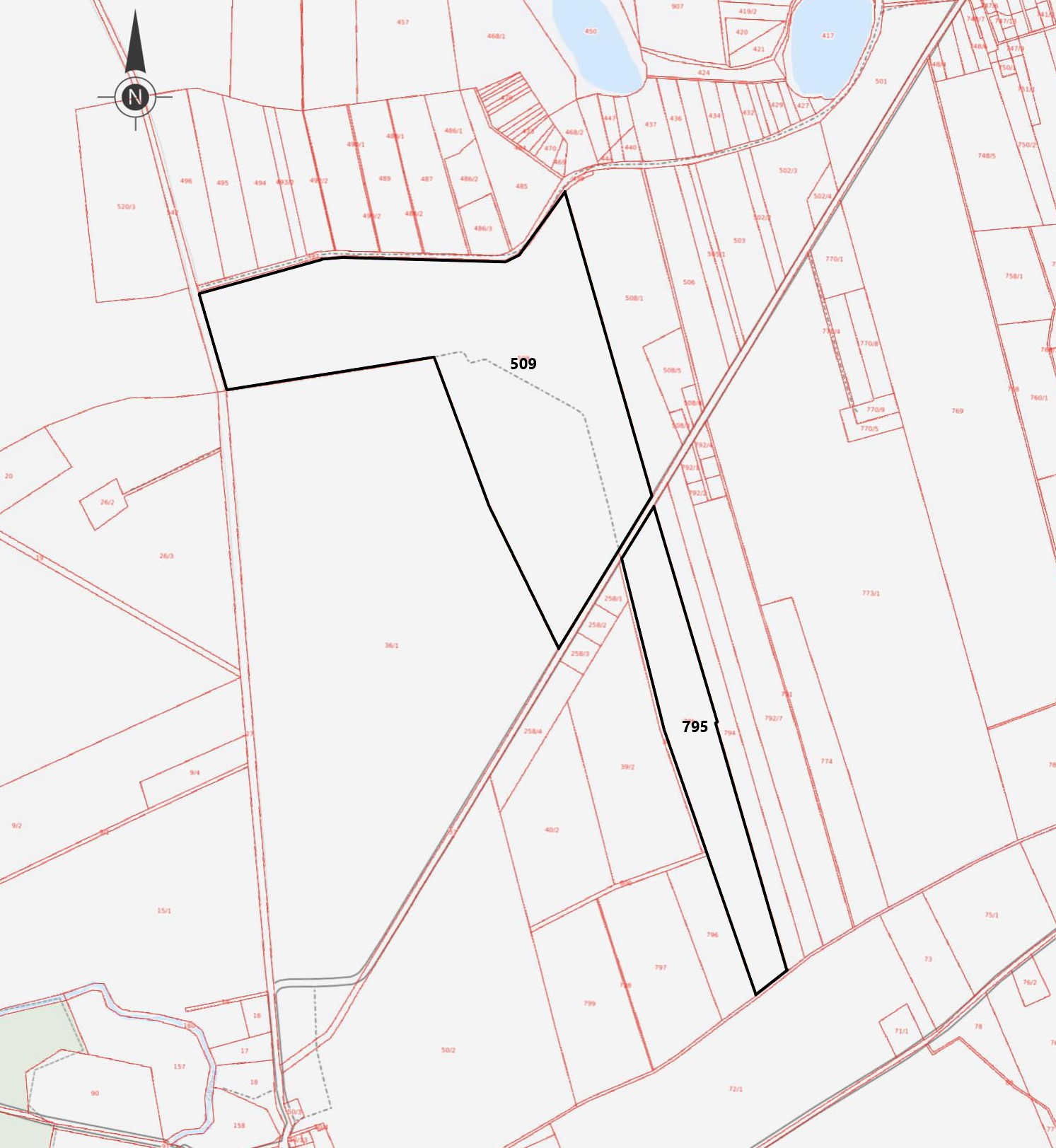
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

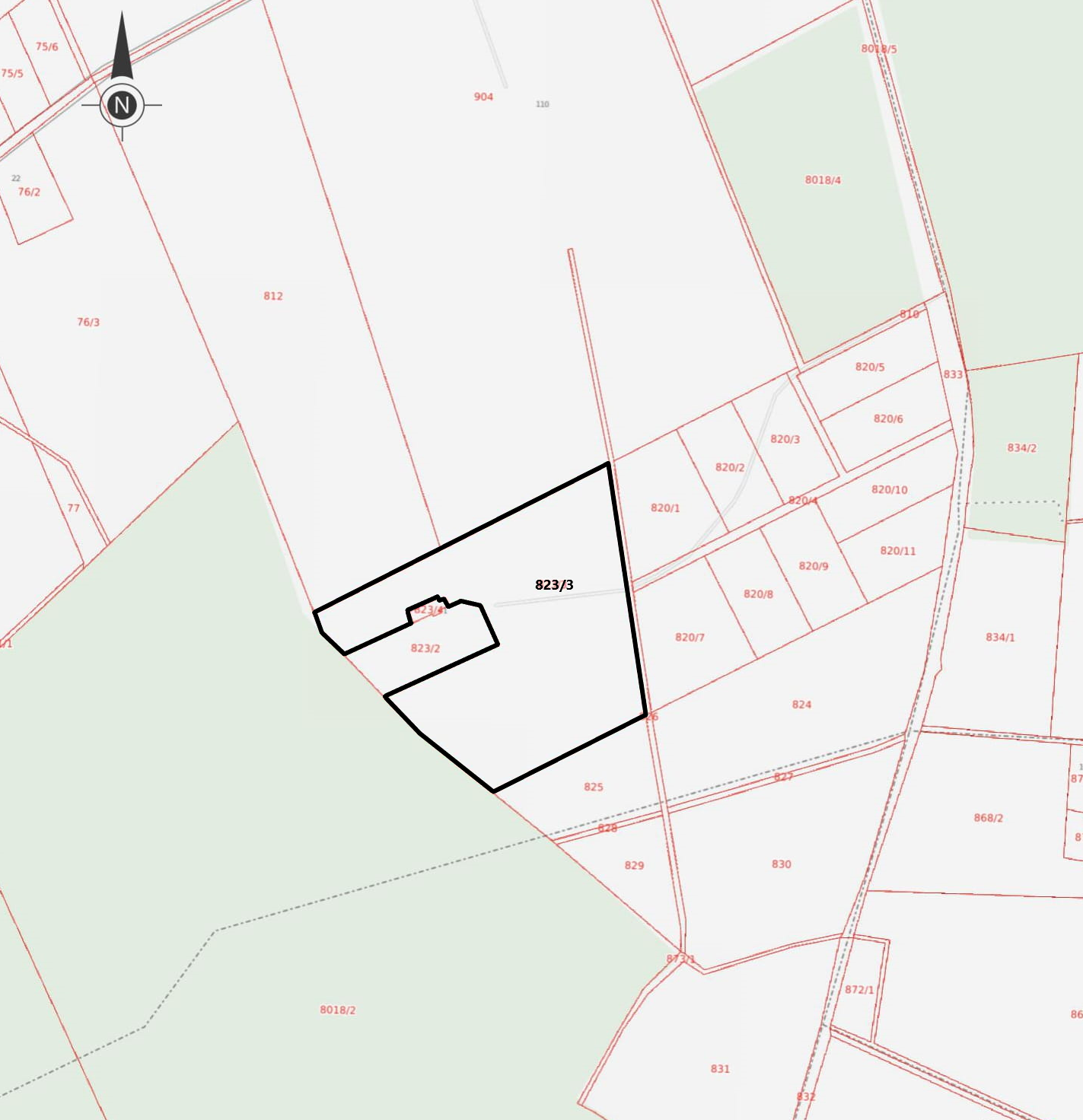
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

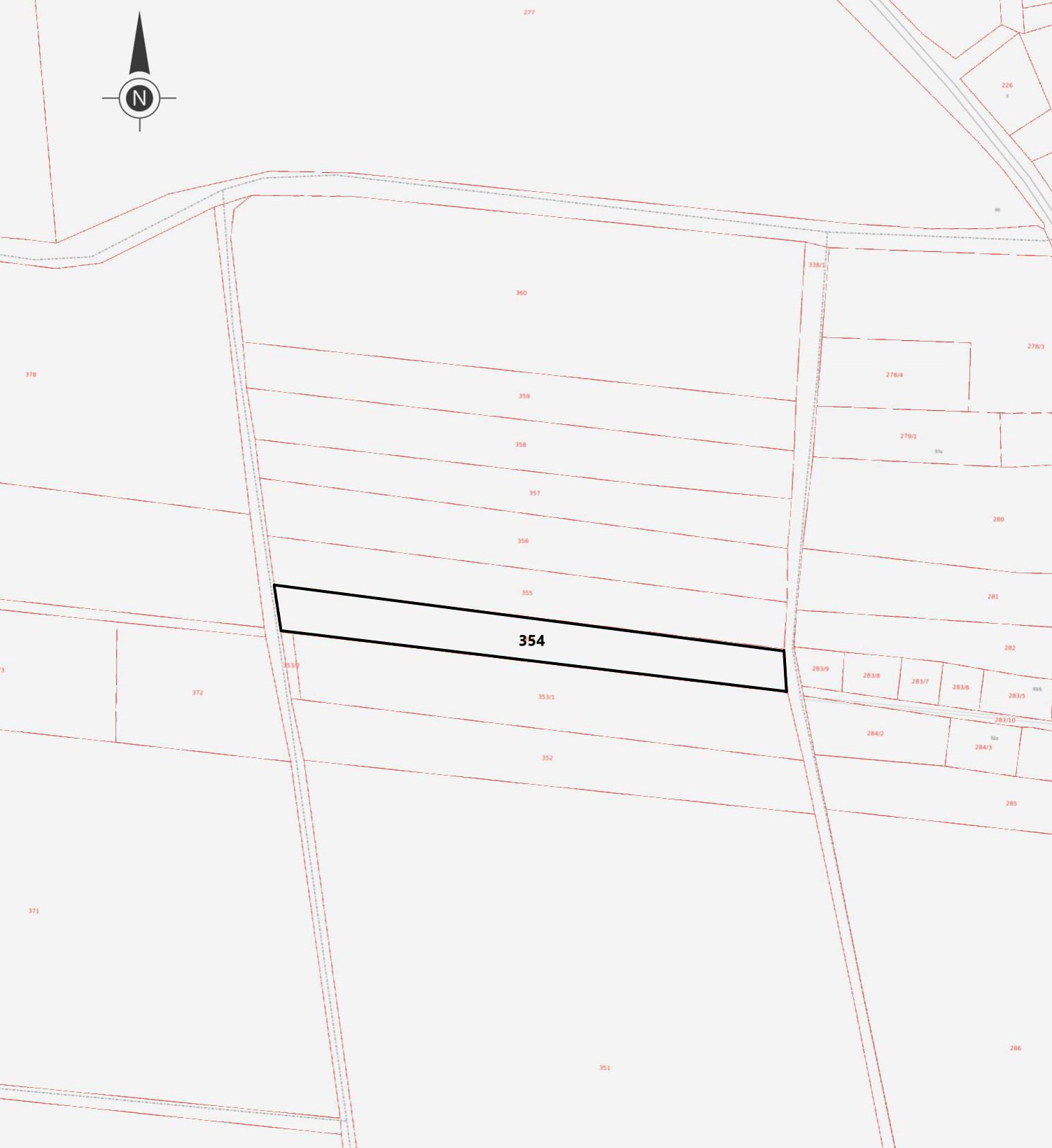
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**



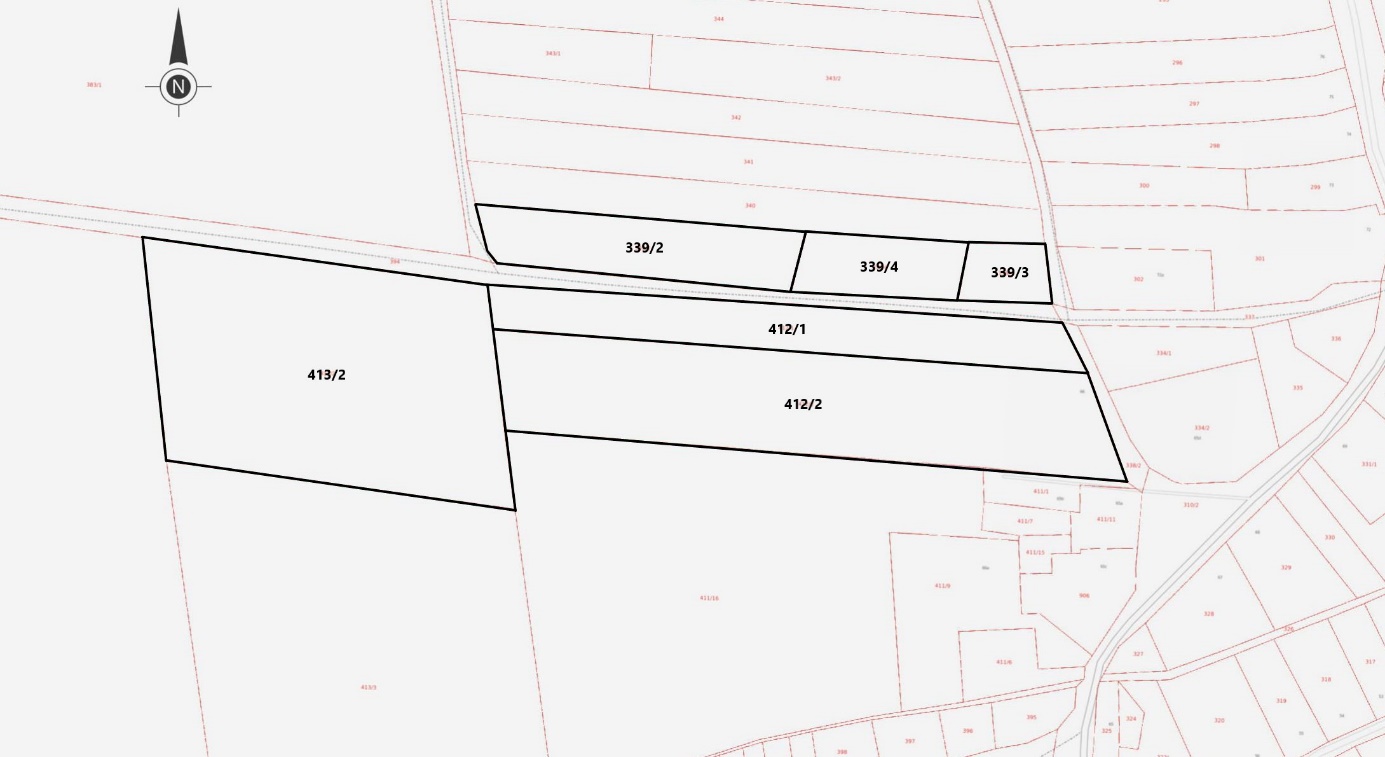
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

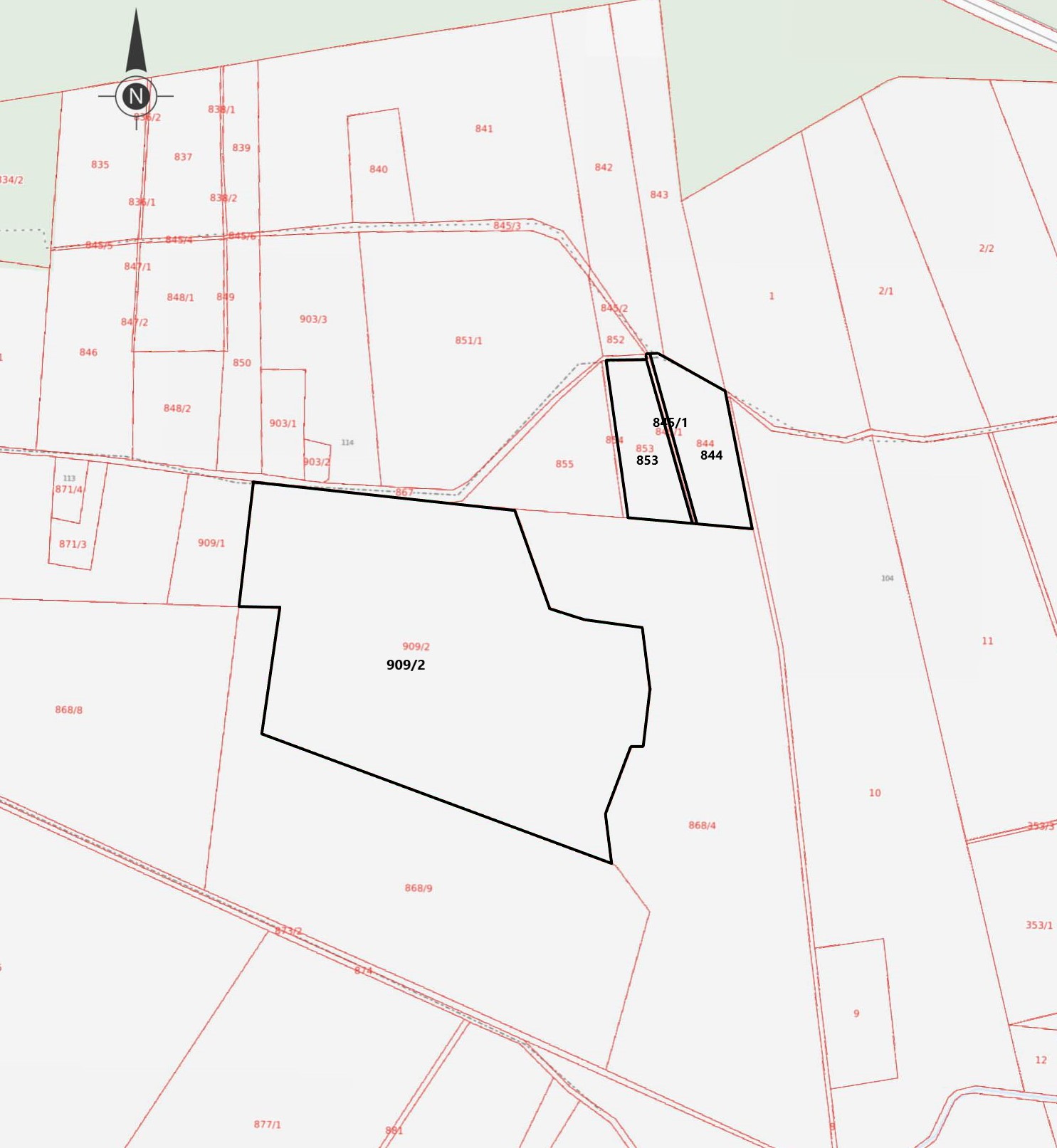
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

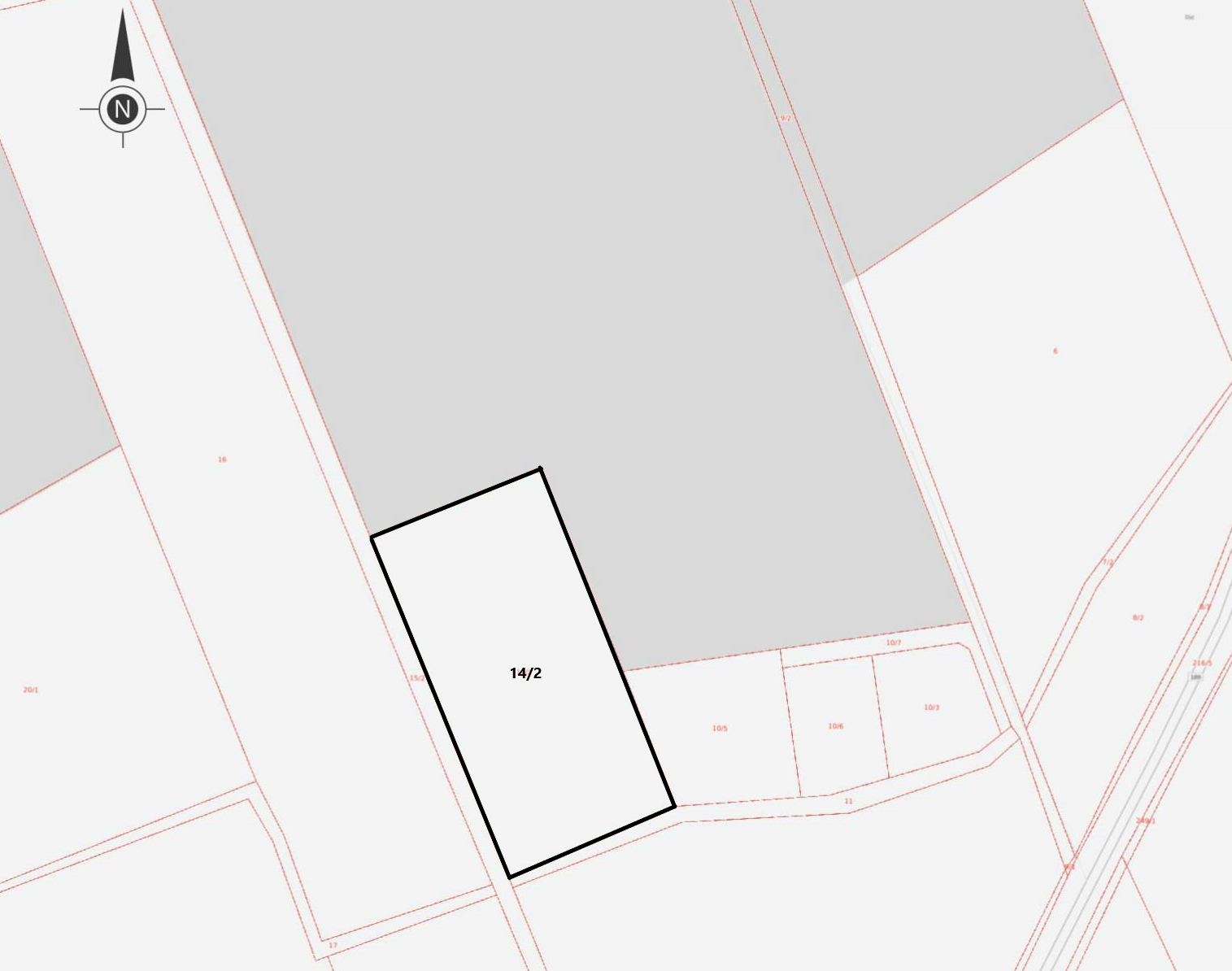
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

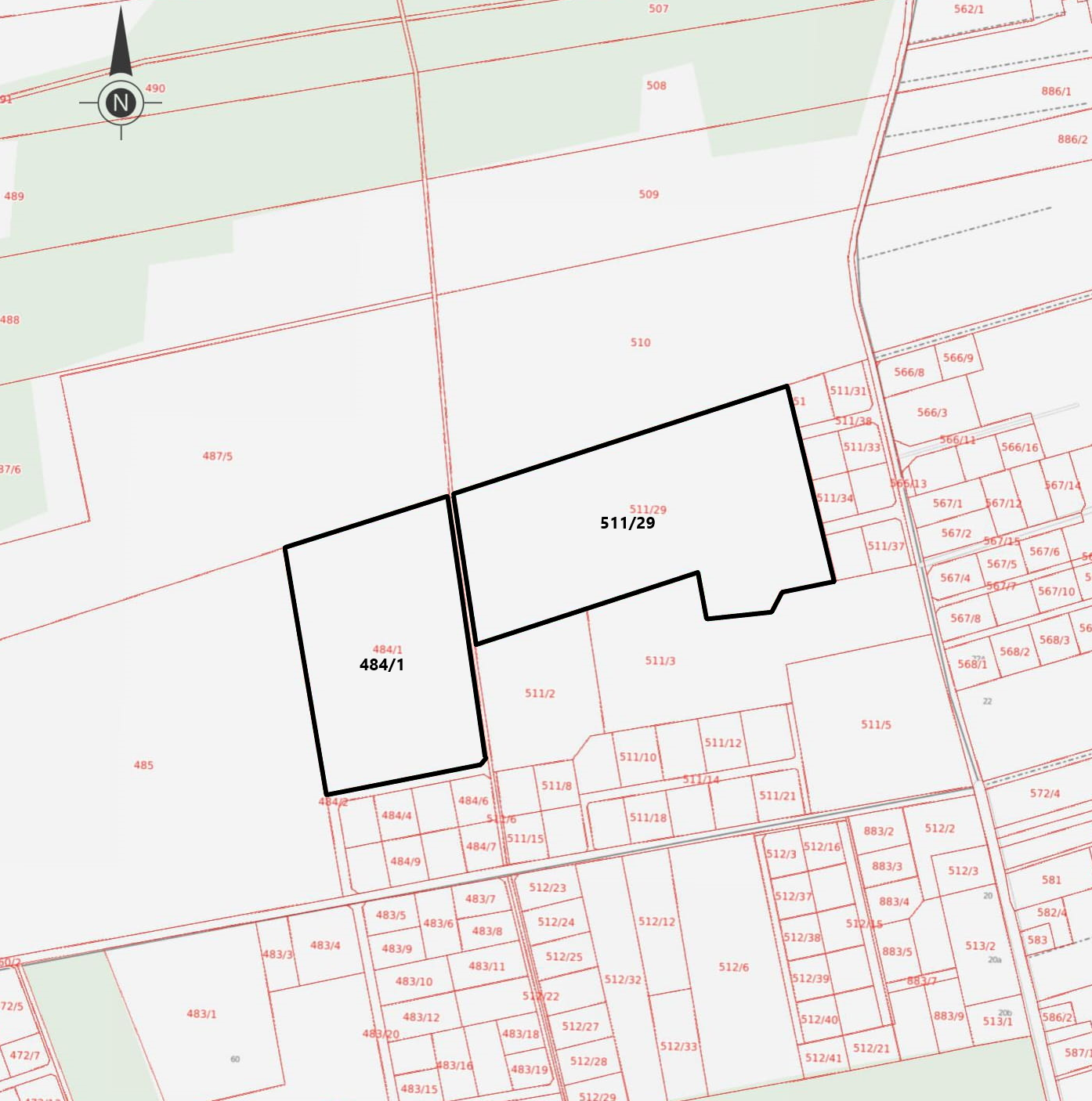
**Obręb ewidencyjny: Blękwit**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

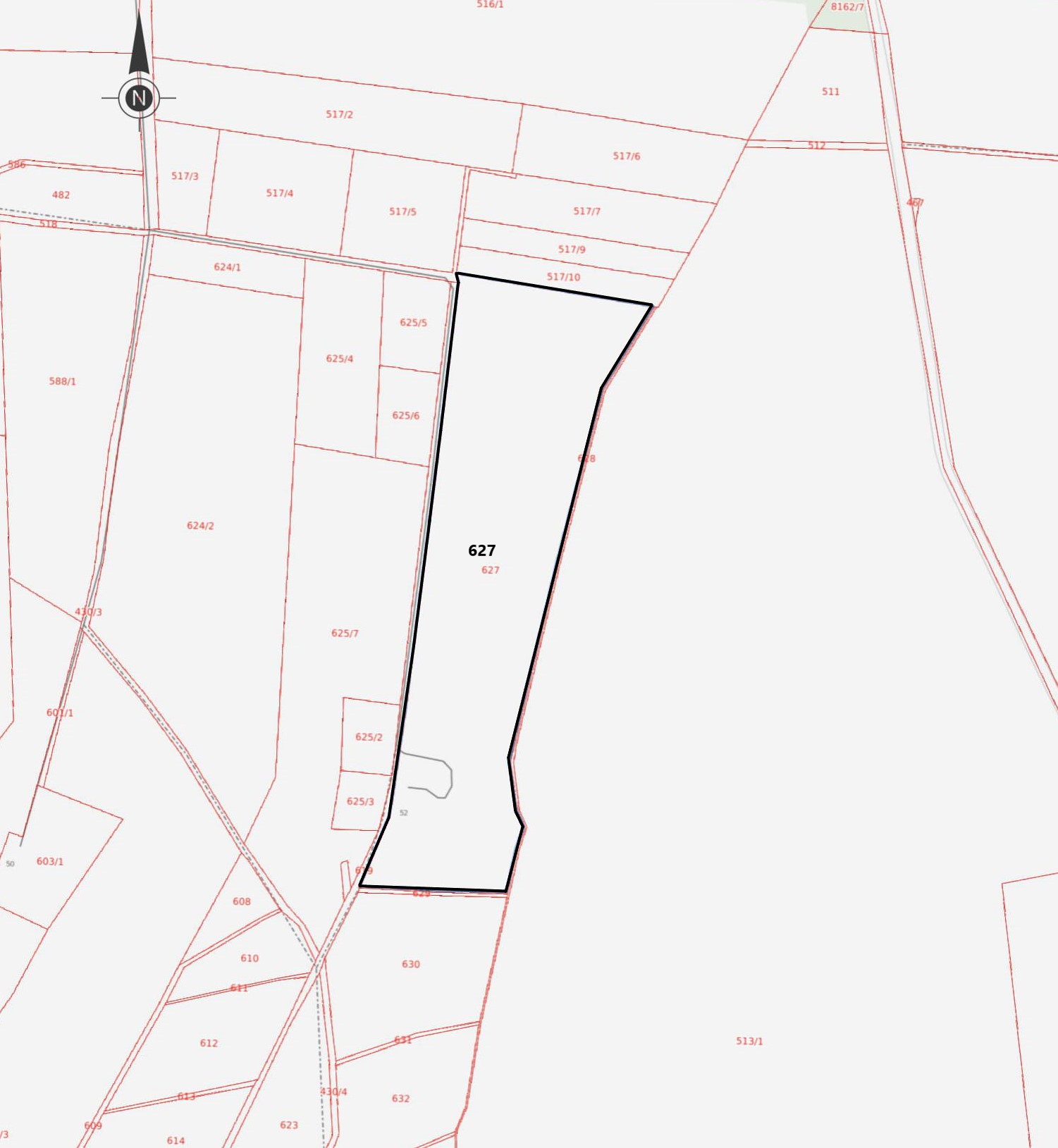
**Obręb ewidencyjny: Międzybłocie**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**



**Obręb ewidencyjny: Blękwit**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 12 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**



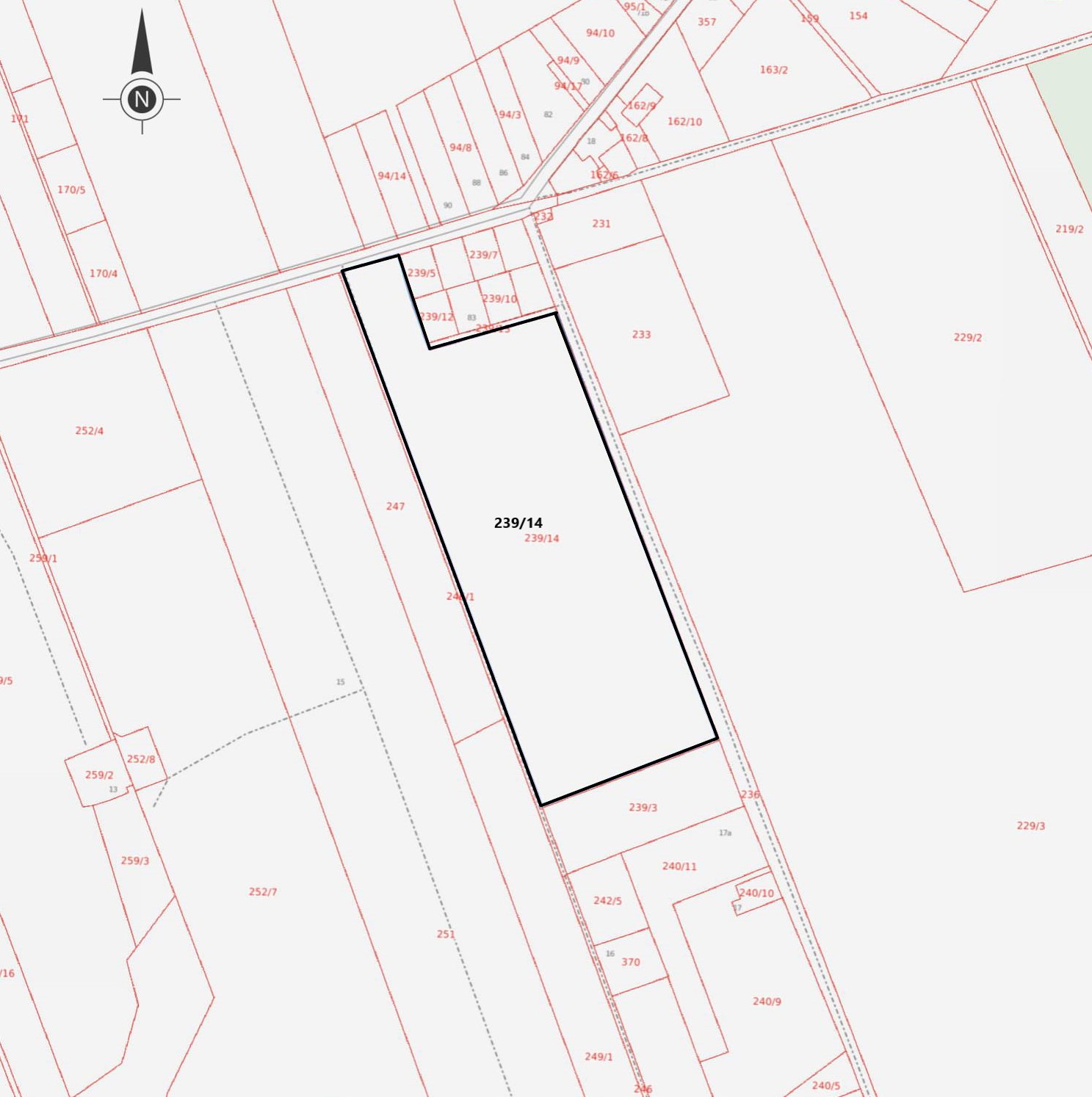
**Obręb ewidencyjny: Stare Dzierzążno**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 13 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**



**Obręb ewidencyjny: Nowa Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 14 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**



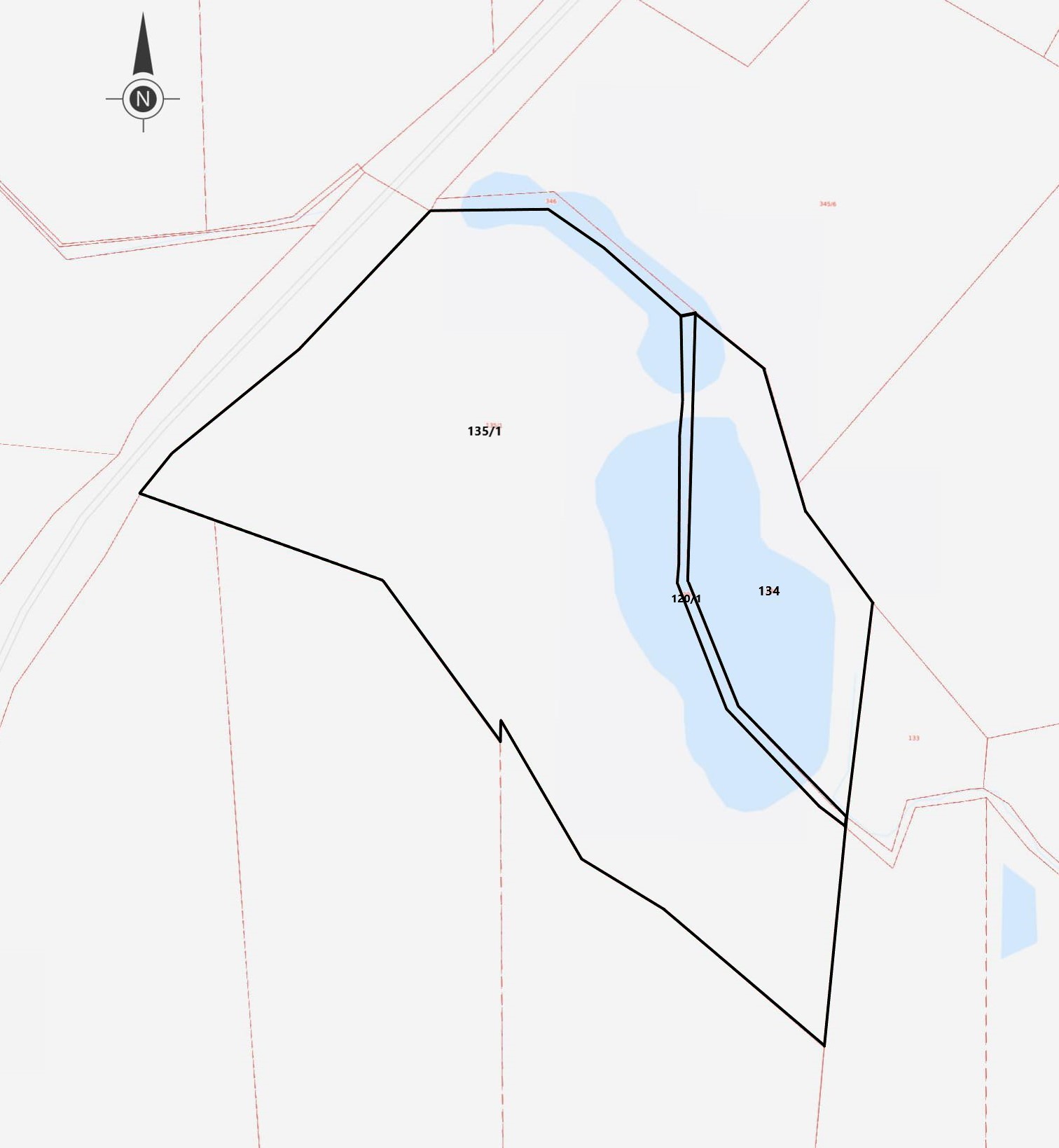
**Obręb ewidencyjny: Skic**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 15 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

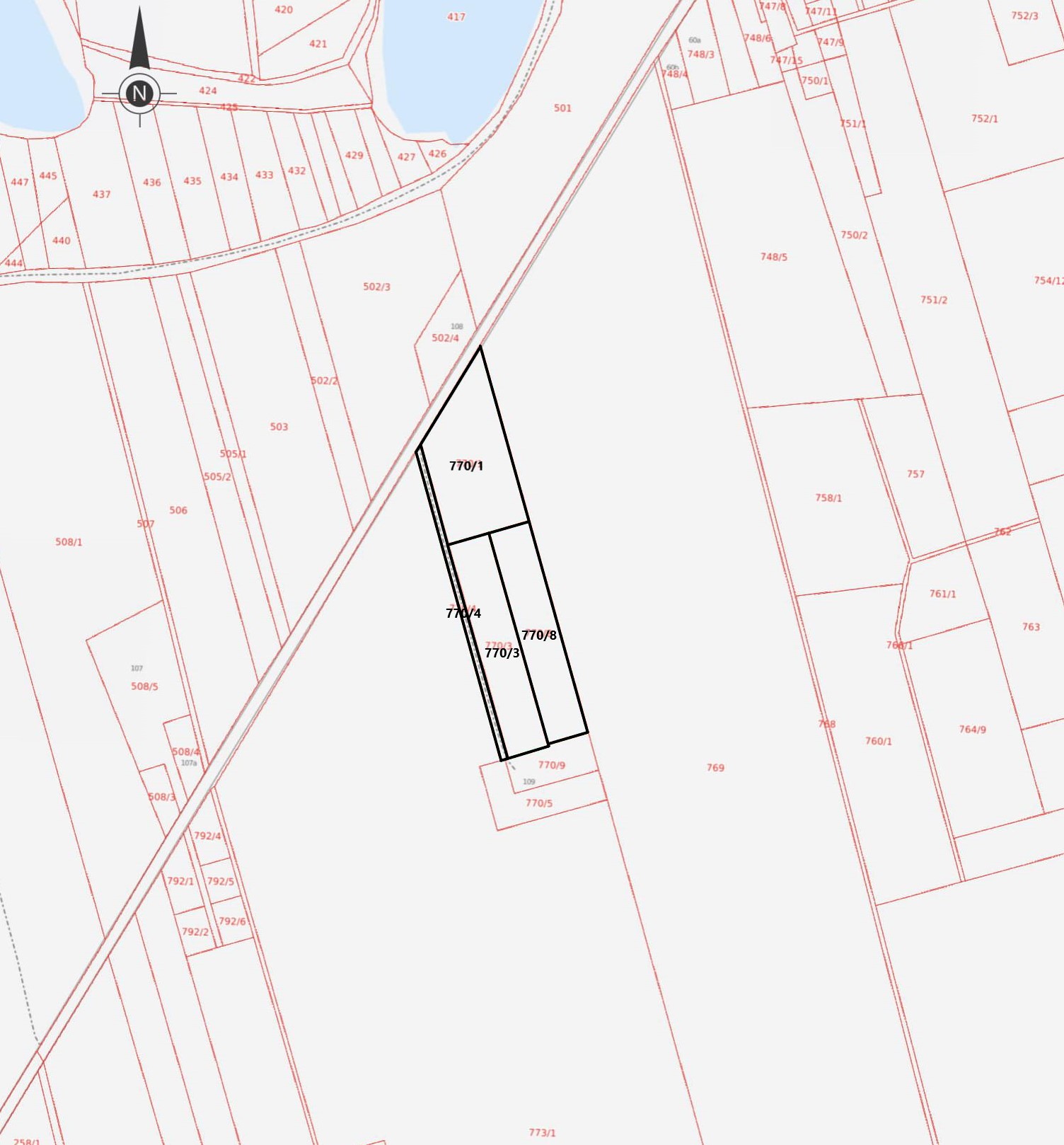
**Obręb ewidencyjny: Dzierzążenko**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 16 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

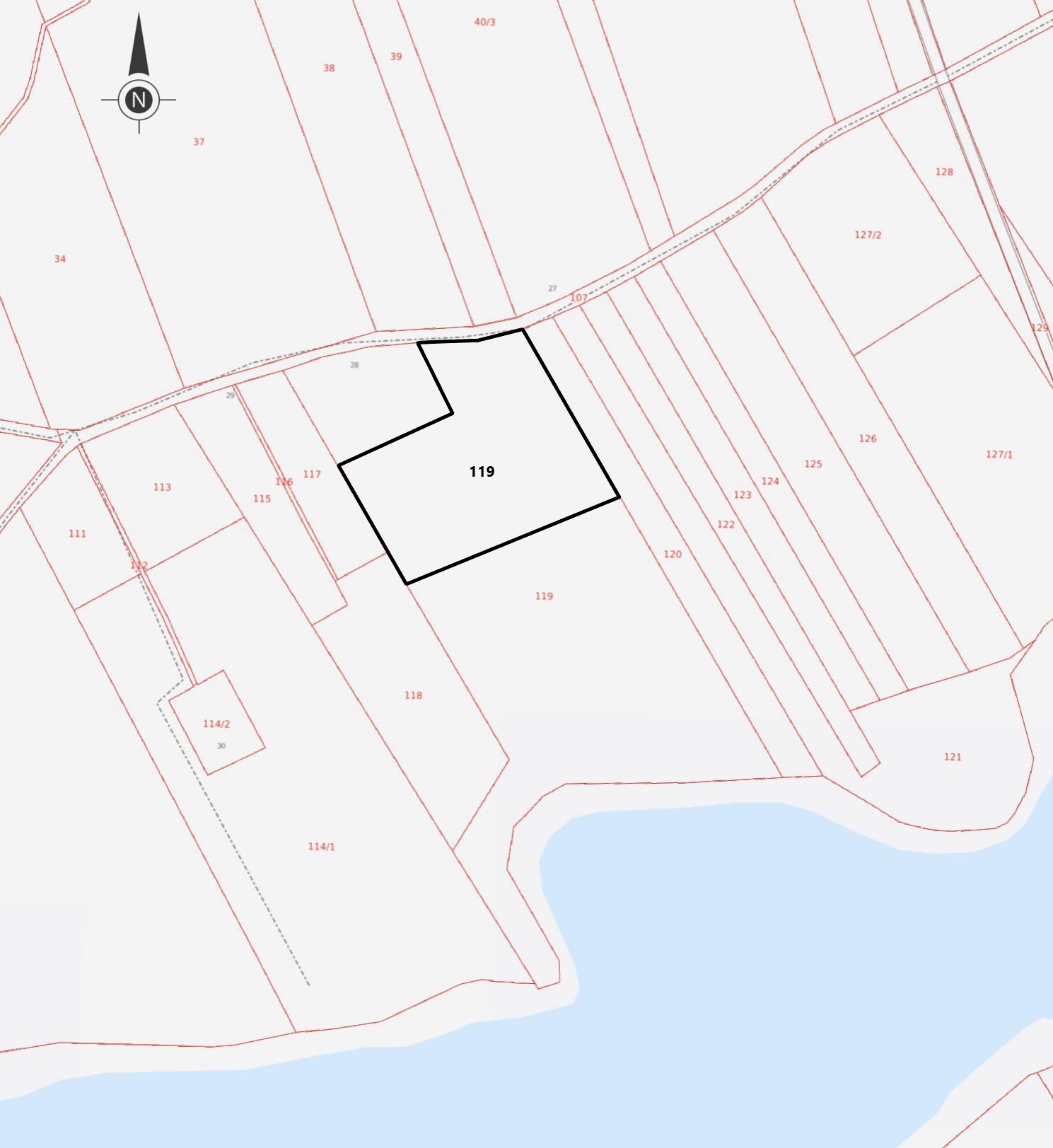
**Obręb ewidencyjny: Święta**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 17 do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**RADY GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 28 października 2021 r.**

****

**Obręb ewidencyjny: Buntowo**

GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr XXXVII. .2021**

**Rady Gminy Złotów**

**z dnia 28 października 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – nowa zabudowa**

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu   
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów stanowią tereny w rejonie wsi Dzierzążenko, Wąsosz, Święta, Międzybłocie, Blękwit, Stare Dzierzążno, Nowa Święta, Skic, Buntowo dla których obowiązują ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego, wymagające aktualizacji i dostosowania do zamierzeń inwestycyjnych ich właścicieli lub brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Traci moc Uchwała Nr XXXI.234.2021 Rady Gminy Złotów z dnia 25 marca 2021 r.   
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – nowa zabudowa.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej powyżej ustawy, przed podjęciem uchwały   
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów.

Przeprowadzone analizy wykazały zgodność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

*Sporządziła: Karolina Matuszczyk*